



**PROGETTO DEL SERVIZIO RESIDENZIALE CONSORTILE PER PERSONE DISABILI:
GESTIONE COMUNITA' ALLOGGIO "DAFNE" - PERIODO: 01.01.2020 – 31.12.2022 -
CIG 802577570B.**

**PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI NECESSARI PER L'ACQUISIZIONE DEL
SERVIZIO**

L'appalto si compone delle seguenti prestazioni:

- Prestazione principale - Gestione della Comunità Alloggio Dafne - CPV 85311200-4;

come meglio indicate nel Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale.

Il luogo di svolgimento del servizio è nel Comune di Pinerolo (TO), in via Puccini n. 34, dove ha sede la Comunità Alloggio Dafne.

Codice NUTS: ITC11.

Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice, si dà atto che l'appalto non è stato suddiviso in lotti perché le prestazioni richieste afferiscono a un servizio unitario e non suscettibile di frazionamento.

Tabella 1 – Oggetto dell'Appalto

n.	Descrizione servizio	CPV	P/S	Importo presunto al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge
1	SERVIZIO RESIDENZIALE CONSORTILE PER PERSONE DISABILI: GESTIONE COMUNITA' ALLOGGIO "DAFNE" - PERIODO: 01.01.2020 – 31.12.2022	85311200-4	P	€ 1.390.210,24 (euro unmilionetrecentonovantamila duecentodieci/24) di cui € 0,00 (euro zero/00) per oneri per la sicurezza da interferenze

L'appalto è finanziato con fondi propri del CISS - derivanti da trasferimenti da parte dei Comuni deleganti l'esercizio della funzione - e dell'A.S.L. TO3, per quanto di rispettiva competenza.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad **€ 1.134.000,00 (euro unmilione centotrentaquattromila/00)**.

Si dà atto che tutti gli importi a base di gara sopra indicati sono stati calcolati sulla base di una retta giornaliera differenziata in base alla gravità delle persone inserite, come di seguito specificato:

- per n. 6 utenti è pari a **€ 147,84 (euro centoquarantasette/84)**, al netto di IVA e comprensiva di oneri per la sicurezza da interferenze;
- per n. 2 utenti è pari a **€ 190,70 (euro centonovanta/70)** al netto di IVA, e comprensiva di oneri per la sicurezza da interferenze, maggiorata del 30 % così come previsto dalla D.G.R. 51-11389 del 23.12.2003, Allegato 1, Allegato B, Punto 1).

Gli importi a base di gara sono da considerarsi presunti in quanto calcolati sulla base della capienza massima della struttura (otto utenti a tempo pieno).

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è di trentasei mesi, decorrenti dal 01.01.2020 ovvero dalla data indicata nel provvedimento amministrativo di aggiudicazione.

La stazione appaltante si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5 del Codice, di affidare all'aggiudicatario, nei successivi tre anni dalla stipula del contratto, nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, secondo quanto previsto nel progetto posto alla base del presente affidamento per una durata pari a **ulteriori trentasei mesi** per un **importo stimato complessivamente non superiore ad € 1.390.210,24 (euro unmillionetrecentonovantamiladuecentodieci/24)** al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze. L'importo degli **oneri per la sicurezza da interferenze** è pari a **€ 0,00 (euro zero/00)** Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi. Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, tale valore massimo stimato della modifica comprende i **costi della manodopera** che la stazione appaltante ha stimato pari a **€ 1.134.000,00 (euro unmilione centotrentaquattromila/00)**.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario – per un massimo di **mesi sei** – alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni. Il **valore massimo stimato della modifica** è pari a **€ 229.587,64 (euro duecentoventinovemilacinquecentoottantasette/64)**. L'importo degli **oneri per la sicurezza da interferenze** è pari a **€ 0,00 (euro zero/00)** Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi. Ai sensi

dell'art. 23, comma 16, del Codice, tale valore massimo stimato della modifica comprende i **costi della manodopera** che la stazione appaltante ha stimato pari a **€ 189.000,00 (euro centoottantanovemila/00)**.

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il **valore massimo stimato dell'appalto**, è pari ad **€ 3.010.008,12 (euro tremilionidiecimilaotto/12)** al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze. L'importo degli **oneri per la sicurezza da interferenze** è pari a **€ 0,00 (euro zero/00)** Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi e non è soggetto a ribasso. Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto comprende i **costi della manodopera** che la stazione appaltante ha stimato pari a **€ 2.457.000,00 (euro duemilioniquattrocentocinquantasettemila/00)**.