



Pinerolo, 14 MAG. 2019

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento del Servizio residenziale per persone disabili: Gestione della Comunità Alloggio "Luna". Periodo 01.07.2019 – 30.06.2022. CIG 7869509C41. **ERRATA CORRIGE:** riformulazione dell'art. 26 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale con scomputo delle spese relative alle utenze dall'importo delle rette giornaliere e precisazione sulla dimensione del carattere da utilizzare nella redazione della Relazione tecnico – progettuale.

Con riferimento alla gara in oggetto si formulano le seguenti rettifiche e precisazioni:

1) **l'art. 26 ("Rette")** del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale deve intendersi così riformulato:

*Le rette giornaliere onnicomprensive, per l'inserimento delle persone disabili, presso la struttura, sono state quantificate e concordate dall'A.S.L. TO 3 con il C.I.S.S., in base alla legislazione vigente e sono normate dal contratto in essere.*

**Per la Comunità Alloggio "LUNA":**

**€ 151,65 (al netto di IVA al 5%) così suddivisa:**

- quota sanitaria 70% e 60% della retta totale;
- quota socio assistenziale/alberghiera 30% e 40% della retta totale.

*In caso di persone disabili ultra 65enni, la retta sarà ripartita al 50% fra quota sanitaria e 50% e quota socio assistenziale/alberghiera, fatte salve eccezioni autorizzate dalla competente U.M.V.D.*

*Le RETTE giornaliere comprendono:*

- costi per il personale addetto alla persona, al coordinamento ed ai servizi generali;
- spese dirette per gli ospiti (vitto, mantenimento, attività diurne, socializzazione, materiale didattico, biancheria piana (lenzuola, federe, coperte, tovaglie, asciugamani, ecc.) trasporti ed ogni altra spesa riferita alla normale vita di comunità;
- spese di gestione del servizio (ammortamenti, ~~utenze~~, manutenzione ordinaria, mensa, pulizie, assicurazioni);
- costi amministrativi (costi generali di amministrazione ed organizzazione, oneri finanziari).

*Nelle rette non sono comprese le spese specificate nel dettaglio sottostante, che sono da considerarsi a carico degli ospiti e/o delle loro famiglie e/o tutori-amministratori di sostegno:*

- capi di abbigliamento personali comprese le calzature;
- oggetti particolari di igiene personale;
- piccole spese per la vita quotidiana di natura strettamente personale (es. sigarette, bar ed altri generi di conforto personale).
- farmaci, ausili medici e protesici non erogati dal Sistema Sanitario Nazionale;
- eventuali ticket per farmaci, visite specialistiche, accertamenti ed esami.

Nelle rette non devono ritenersi comprese, altresì, le spese relative alle utenze (elettricità, riscaldamento, acqua, rifiuti, telefono, gas, ecc.).

Questo poiché, tenuto conto del fatto che la Comunità Alloggio "Luna" risulta situata nel medesimo stabile all'interno del quale si trova il Centro Diurno a gestione diretta del C.I.S.S. "Gea", tali oneri vengono sostenuti anticipatamente per l'intero importo dall'Ente stazione appaltante che, successivamente, presenta una richiesta di rimborso all'operatore economico aggiudicatario del servizio per una quota di circa il 60 % del totale.

La fornitura di protesi, presidi tecnici, ausili e materiale sanitario, che non rientrano secondo quanto sopra indicato, è garantita dall'A.S.L. TO 3 in riferimento alle necessità degli ospiti definite nel progetto individuale e dettagliate nel P.E.I., i quali vengono costantemente rivalutati ed aggiornati a fronte delle intervenute variazioni dei bisogni della persona disabile.

2) causa mero errore materiale di scrittura, risulta difformità – in relazione alle dimensioni del carattere previsto per la presentazione da parte dei concorrenti degli elaborati progettuali A, B, C, D, E, F costituenti la Relazione tecnico-progettuale da inserirsi all'interno della Busta "Offerta Tecnica" – tra quanto indicato rispettivamente nell'art. 16 del Disciplinare di Gara e nelle schede A, B, C, D, E, F allegate al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale di Appalto.

**Si comunica che tale difformità deve essere risolta nel senso della prevalenza di quanto previsto nell'art. 16 del Disciplinare di Gara che prevede l'utilizzo del carattere Arial 12.**

La Responsabile Unica del Procedimento

Dott.ssa Monique Jourdan



*Monique Jourdan*